

Bauverwaltung Eigenamt

Gemeinde Birr
Bauverwaltung Eigenamt
Föhrenweg 1
5242 Birr
[Google Maps](#)

Tel. +41 56 464 43 70
[E-Mail](#)

Öffnungszeiten




	Morgen	Nachmittag
Montag	8.00 bis 12.00 Uhr	14.00 bis 18.00 Uhr

Telefonöffnungszeiten

	Morgen	Nachmittag
Montag	8.00 bis 12.00 Uhr	14.00 bis 18.00 Uhr
Dienstag bis Donnerstag	8.00 bis 12.00 Uhr	geschlossen

Kontakte

	Ansprechpartner / Funktion	Telefon & E-Mail
	Rahel Schneider Leiterin Bauverwaltung Erreichbar: Montag - Mittwoch und Freitag	056 464 43 70 E-Mail
	Alma Manjusak Stv. Leiterin Bauverwaltung Erreichbar: Montag - Donnerstag	056 464 43 70 E-Mail

	Ansprechpartner / Funktion	Telefon & E-Mail
	Dana Holdener Projektleiterin Tiefbau Erreichbar: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag,	056 464 43 70 E-Mail
	Daniel Rüegg Projektleiter Tiefbau	056 464 43 70 E-Mail
	Feisal Al-Gaddooa Fachspezialist Baubewilligungen Erreichbar: Montag - Donnerstag	056 464 43 70 E-Mail
	Marco Carrara Technischer Sachbearbeiter Erreichbar: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag	056 464 43 70 E-Mail
	Manuela Köpfl Sachbearbeiterin Erreichbar: Montag, Mittwoch Morgen und Donnerstag	056 464 43 70 E-Mail

Dienstleistungen

- [Abwasser / Kanalisation](#)
- [Aktuelle Gemeindeprojekte](#)
- [Bau- und Nutzungsordnung \(BNO\)](#)

Online-Schalter

Bauverwaltung Eigenamt

Artikel	Preis	Link	Dateien
Kann-ich-Bohren (Erdsonden)			
Öffentlich-Rechtliche Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster)			
Online Karten – Kanton Aargau (AGIS)			
WEB-GIS (Amtliche Vermessung, Werkleitungen etc.)			

Formulare

Artikel	Preis	Link	Dateien
Baugesuchseingabe, allgemeine Merkpunkte			
Baugesuchseingabe, Checkliste grosse Bauvorhaben			
Baugesuchseingabe, Checkliste Heizungswechsel			
Baugesuchseingabe, Checkliste kleine Bauvorhaben			
Baukontrollen Meldung			
Erdbebensicherheit Begleitinfo			
Erdbebensicherheit Neu- und Erweiterungsbauten			
Erdbebensicherheit Umbauten			
Ersatzabgaben Amt für Militär & Bevölkerungsschutz (AMB)			
Gebäude- und Wohnungserhebung			
Gesuch für allg. Sondierbohrungen und Sondiergesuch für thermische Grundwassernutzung			
Gesuchsformular Amt für Wirtschaft (AWA)			
Gesuchsformular Baugesuch Procap, Fachstelle Hindernisfreies Bauen			
Gesuchsformular Brandschutz AGV			
Gesuchsformular kantonales Baugesuch			
Gesuchsformular kommunales Baugesuch – ordentliches Verfahren			
Gesuchsformular kommunales Baugesuch – vereinfachtes Verfahren			
Hochwasserschutznachweis AGV			
Hochwasserschutznachweis Merkblatt/Info			
Lärmschutznachweis für Klimaanlage			
Lärmschutznachweis für Luft/Wasser-Wärmepumpe			
Radon – Informationsblatt bei Neu- und Umbauten und Selbstbeurteilung			
Solaranlagen Meldeformular			
Strassenaufbruchgesuch			
Strassenaufbruchgesuch			
Zustimmung Anstösser im vereinfachten Baubewilligungsverfahren			

Artikel	Preis	Link	Dateien
<u>Zustimmung Anstösser im vereinfachten Baubewilligungsverfahren digital</u>			
<u>Zustimmung Nachbarn zum Unterabstand/zur Überhöhe</u>			
<u>Zustimmung Nachbarn zum Unterabstand/zur Überhöhe digital</u>			

Gesetze / Richtlinien / Merkblätter

Artikel	Preis	Link	Dateien
<u>Baugebührenreglement</u>			
<u>Baugesetz (BauG)</u>			
<u>Baugesuchsverfahren Prozess</u>			
<u>Bauverordnung zum Baugesetz (BauV)</u>			
<u>Brandschutz Vollzugshilfen</u>			
<u>Briefkasten</u>			
<u>Bussenkatalog - Grundlagen Strafbefehl</u>			
<u>Energie</u>			
<u>Geländer SUVA-Vorschriften (Industrie)</u>			
<u>Geländer und Brüstungen bfu</u>			
<u>Merkblatt Kaminfegerwesen</u>			
<u>Merkblatt Sicht im Strassenraum</u>			
<u>Merkblatt Solaranlagen</u>			
<u>Reklamen / Wahlplakate Richtlinien</u>			
<u>Siedlungsentwässerungsordner</u>			
<u>Technische Vorschriften zu Strassenaufbruchgesuch</u>			
<u>Treppen bfu</u>			

Grundlagen Gemeinde Birr

Artikel	Preis	Link	Dateien
<u>Abwasserreglement</u>			
<u>Bau- und Nutzungsordnung BNO (diverse Dokumente)</u>			
<u>KGV Bericht Kommunalen Gesamtplan Verkehr unterzeichnet</u>			
<u>KGV Teilplan Fussverkehr FV</u>			
<u>KGV Teilplan Motorisierter Individualverkehr MIV</u>			
<u>KGV Teilplan Öffentlicher Verkehr ÖV</u>			
<u>KGV Teilplan Veloverkehr VV</u>			
<u>Reglement über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen</u>			
<u>Wasserreglement</u>			

Grundlagen Gemeinde Lupfig

Artikel	Preis	Link	Dateien
<u>Reglemente, Nutzungsplanung</u>			

Wissenswertes / Rechtssprechung

Artikel	Preis	Link	Dateien
<u>Flyer Brugg Regio Siedlungsrand 2019</u>			
<u>Immer mehr Bürokratie</u>			
<u>Lärmmessungen "Cercle Bruit" Firmenverzeichnis</u>			
<u>Nachbarstreit</u>			
<u>Rechtspraxis Dachausbauten</u>			
<u>Rechtspraxis Satellitenanlage</u>			
<u>Rechtspraxis übermässige Immissionen</u>			
<u>Wegleitung Umgebungsplan</u>			