



Beratung durch: Datum:

Der Ersatz eines Wärmeerzeugers sowie der eines Elektro-Wassererwärmers sind mit Ausnahmen (z. B. in Zonen mit erhöhten Anforderungen an das Orts- und Landschaftsbild) gemäss Energiegesetz §§ 4b und 7a meldepflichtig. Die Abwicklung des Verfahrens sowie die Prüfung erfolgt über die Plattform EVEN (www.energievollzug.ch); die Unterlagen sind entsprechend auf diese hochzuladen.

Heizungsersatz durch eine fossile Heizung		
Energienachweis EN-103-AG		<input type="checkbox"/>
AG-Kostennachweis für fossile Heizungen nach § 22 EnergieV		<input type="checkbox"/>
Nachweis Anteil nicht erneuerbarer Energie ≤ 90 % durch		
◊ Nachweis GEAK Gebäudeklasse D oder		<input type="checkbox"/>
◊ Nachweis Umsetzen Standardlösung 1, 4, 6 - 11 oder Einsatz Biogas oder		<input type="checkbox"/>
◊ Nachweis Zertifizierung nach Minergie (Minergienachweis) oder		<input type="checkbox"/>
◊ Nachweis Mindestanteil erneuerbare Energie von 20 %		<input type="checkbox"/>
Aktueller Situations-/Katasterplan (z. B. geoPro Suisse)	1:500	<input type="checkbox"/>
Grundriss	1:100 oder 1:50	<input type="checkbox"/>
Kommunales Baugesuchsformular (ausgefüllt und unterschrieben)	bei Baubewilligungspflicht	<input type="checkbox"/>
Evtl. Zustimmung Anstösser im vereinfachten Baubewilligungsverfahren		<input type="checkbox"/>
Heizungsersatz durch eine erneuerbare Heizung (z. B. Wärmepumpe)		
Energienachweis EN-103-AG		<input type="checkbox"/>
Aktueller Situations-/Katasterplan (z. B. geoPro Suisse)	1:500	<input type="checkbox"/>
Grundriss (bei einer Aussenwärmepumpe alle Grundrisse des Gebäudes)	1:100 oder 1:50	<input type="checkbox"/>
Fassadenpläne		<input type="checkbox"/>
Lärmschutznachweis für Luft/Wasser-Wärmepumpen		<input type="checkbox"/>
Datenblatt mit Angabe Kältemittel bei einer Wärmepumpe		<input type="checkbox"/>
Kommunales Baugesuchsformular (ausgefüllt und unterschrieben)	bei Baubewilligungspflicht	<input type="checkbox"/>
Evtl. Zustimmung Anstösser im vereinfachten Baubewilligungsverfahren		<input type="checkbox"/>
Heizungsersatz durch eine Wärmepumpe mit Erdsonde		
Energienachweis EN-103-AG		<input type="checkbox"/>
Gesuch für den Bau und Betrieb einer Wärmepumpenanlage mit Erdsonde(n) ² samt Planunterlagen (s. oben)		<input type="checkbox"/>
Evtl. Nutzungsbeschreibung des Öltankraumes ¹		<input type="checkbox"/>

¹Soll der Tankraum einer dem Wohnen dienenden Nutzung zugeführt werden, ist ein ordentliches Baubewilligungsverfahren durchzuführen. Je nach Nutzungsart des Tankraums können weitere Akten notwendig sein. Wir beraten Sie gerne bei uns in der Bauverwaltung Eigenamt. Terminbuchung unter www.birr.ch/BVE-Terminbuchung.

²Den Link für das Erdwärmegesuch finden Sie auf der Webseite der Gemeinde Birr www.birr.ch im Online-Schalter.

Die Unterlagen für einen baubewilligungspflichtigen Heizungsersatz sind der Bauverwaltung Eigenamt parallel zu EVEN in 2-facher Ausführung sowie digital auf einem USB-Stick einzureichen.